



No de résolution  
ou annotation

**CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DU HAUT ST-FRANÇOIS  
MUNICIPALITÉ DE BURY**

**SÉANCE ORDINAIRE** du Conseil municipal de Bury, tenue **le lundi 1<sup>er</sup> avril, 2019, à 19 h 30** au Centre communautaire Manège militaire à laquelle sont présents les conseillers Marilyn Matheson, Alain Villemure, Delmar Fisher, tous membres dudit Conseil ayant dûment été convoqué et formant quorum sous la présidence du maire Walter Dougherty selon les dispositions du Code Municipal.

Les conseillers Daniel Fréchette, Sabrina Patry-McComb et Corey Strapps, sont absents.

La directrice générale et secrétaire-trésorière, madame Karen Blouin, est présente.

**1. Ouverture de la séance ordinaire**

Vérification du quorum, mot de bienvenue, il est 19 h 30.

**2. Adoption de l'ordre du jour**

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Alain Villemure,  
APPUYÉ PAR la conseillère Marilyn Matheson,

ET RÉSOLU d'adopter l'ordre du jour de la séance régulière du 1<sup>er</sup> avril, 2019, en retirant le point 8.9.

L'ordre du jour se présente comme suit, à savoir :

**Ordre du jour**

1. Ouverture de la séance
2. Adoption de l'ordre du jour du 1<sup>er</sup> avril 2019
3. Adoption des procès-verbaux français de la séance ordinaire du 4 mars 2019, de la séance extraordinaire du 14 mars 2019 ainsi que le procès-verbal de correction.
4. 1<sup>ère</sup> période de questions du public (questions générales)
5. Dépôt de la correspondance du mois
6. Rapport du maire
7. Rapports des comités
  - 7.1 Administration
  - 7.2 Sécurité publique
  - 7.3 Travaux publics
  - 7.4 Urbanisme et Environnement
  - 7.5 Loisir, sport et culture
8. Affaires nouvelles
  - 8.1 Liste des comptes du mois
  - 8.2 Offre 2019 pour prévention - Groupe GPI
  - 8.3 Achat d'une fournaise pour le centre communautaire manège militaire
  - 8.4 Demande d'aliénation auprès de la CPTAQ pour le lot numéro 4773523
  - 8.5 Autorisation de signature du contrat de concession pour le golf
  - 8.6 Adhésion au conseil sport loisir de l'Estrie pour l'année 2019

2019-04-47



No de résolution  
ou annotation

- 8.7 Nomination des représentants au comité loisir HSF pour l'année 2019
- 8.8 Don à la Polyvalente LSL pour le gala des mérites scolaires
- 8.9 Autorisation de signature – entente de concession
9. Législation
10. 2<sup>ème</sup> période de questions du public (sujets à l'ordre du jour)
11. Varia et affaires nouvelles
12. Information des membres du Conseil
13. Levée de l'assemblée

Prochaine séance ordinaire

Lundi, le 6 mai 2019, à 19 h 30, au Centre Communautaire Manège Militaire sis au 563, rue Main, à Bury.

**ADOPTÉ UNANIMEMENT**

3. **Adoption des procès-verbaux français de la séance ordinaire du 4 mars 2019, de la séance extraordinaire du 14 mars 2019 ainsi que le procès-verbal de correction.**

2019-04-48

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Delmar Fisher,  
APPUYÉ PAR la conseillère Marilyn Matheson,

ET RÉSOLU QUE les procès-verbaux français de la séance ordinaire du 4 mars 2019, de la séance extraordinaire du 14 mars 2019 ainsi que le procès-verbal de correction soient adoptés, tel que déposé.

**ADOPTÉ UNANIMEMENT**

4. **1<sup>re</sup> période de questions du public (questions générales)**

Des questions ont été amenées concernant :

- Est-ce que les négociations sont terminées ?
- Est-ce que les employés seront payés rétroactivement et avec intérêts ?
- Est-ce qu'il y aura des demandes de remboursement de la part des élus, employés, etc. ? Pendant l'heure du dîner ?
- Communication dans les deux (2) langues — est-ce qu'il y a une norme pour déterminer l'efficacité dans la langue ?
- Pourquoi le bureau sera fermé ?
- Est-ce que le bureau est tellement achalandé qu'il doit être fermé deux (2) jours par semaines ?
- Plainte déposée par une citoyenne — concernant des camions et autobus qui tournent dans sa cour et l'endommagent.
- Bacs de compost — est-ce qu'il y a des avancements ? Tonnage d'ordures élevé comparé au tonnage du compost. Aurait aimé avoir des suggestions suite à la formation l'an passé sur le compostage.
- Ch. Labbé – en 2018 très moue et je suis resté pris et du téléphoner un remorquer. Demande une surveillance accrue lors du dégel – barrières devraient être installées.
- Pourrait prendre entente avec les exploitants de carrières afin qu'ils réparent près de leurs entrées ?
- Arbre au coin du cimetière — besoin d'être coupé.
- Berce du Caucase — chemin Labbé.

5. **Dépôt de la correspondance du mois**

La directrice générale fait mention qu'il n'y a pas de sujets d'intérêt public.



No de résolution  
ou annotation

## 6. Rapport du maire

Le maire fait rapport de ses activités locales et régionales (MRC).

## 7. Rapports des comités

- 7.1 Administration
- 7.2 Sécurité publique
- 7.3 Travaux publics
- 7.4 Urbanisme et Environnement
- 7.5 Loisirs, sport et culture

## 8. Affaires nouvelles

### 8.1 Liste des comptes du mois

CONSIDÉRANT QUE le directeur général, en vertu du règlement 403-2008 sur la délégation des compétences et les règles de contrôle et de suivi budgétaire, doit préparer et déposer périodiquement au Conseil, lors d'une séance ordinaire, un rapport des dépenses qu'il a autorisé ;

PAR CONSÉQUENT,  
IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Delmar Fisher,  
APPUYÉ PAR le conseiller Alain Villemure,

ET RÉSOLU que le Conseil municipal accepte l'inclusion des dépenses autorisées à la liste des comptes du mois et approuve le paiement des factures correspondantes totalisant une somme de 81 405.52 \$.

QUE le rapport soit classé sous le numéro 03-2019 et considéré comme faisant partie intégrante de la présente résolution.

**ADOPTÉ UNANIMEMENT**

### 8.2 Offre 2019 pour prévention - Groupe GPI

ATTENDU QU'il y a lieu de mandater un préventionniste pour répondre aux exigences du Schéma de couverture de risques en sécurité incendie relativement à la gestion de prévention incendie des risques moyens à très élevés;

ATTENDU QUE la Municipalité a reçu une offre de services de Groupe GPI, une firme spécialisée en prévention et sécurité incendie;

PAR CONSÉQUENT,  
IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Alain Villemure,  
APPUYÉ PAR la conseillère Marilyn Matheson,

ET RÉSOLU D'accepter l'offre de la firme Groupe GPI pour effectuer les visites de prévention des risques moyens, élevés et très élevés et l'élaboration de plans d'intervention des risques élevés et très élevés visités et la licence annuelle du logiciel Première Ligne, pour un montant de 11 625 \$, taxes en sus.

**ADOPTÉ UNANIMEMENT**

### 8.3 Achat d'une fournaise pour le centre communautaire manège militaire

ATTENDU QUE la fournaise au Centre communautaire manège militaire n'est plus fonctionnelle et nécessite d'être changé ;

2019-04-49

2019-04-50

2019-04-51



No de résolution  
ou annotation

ATTENDU QUE le coût de réparation est élevé et le délai pour obtenir les pièces est très long ;

EN CONSÉQUENCE,  
IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Alain Villemure,  
APPUYÉ PAR le conseiller Delmar Fisher,

ET RÉSOLU D'autoriser l'achat et l'installation d'une fournaise au Centre communautaire manège militaire auprès de l'entreprise Pétroles Sherbrooke au montant de 5 065 \$, taxes en sus.

QUE les sommes nécessaires au paiement de cet achat soient prises à même le fonds de roulement à raison de 1 063,52 \$ par année pour les cinq prochaines années à compter de 2020.

#### ADOPTÉ UNANIMEMENT

#### **8.4 Demande d'aliénation auprès de la CPTAQ pour le lot numéro 4773523**

2019-04-52

ATTENDU QUE la demande d'autorisation vise à permettre l'aliénation du lot numéro 4 773 523, propriété de M. Richard Gagné et Mme Nella Desmarais, ayant une superficie de 82.5 ha;

ATTENDU QUE la demande vise à permettre la vente du lot numéro 4 773 523 et la construction d'une maison familiale sur le lot contigu portant le numéro 4 773 525, propriété de M. Richard Gagné;

ATTENDU QUE cette demande d'autorisation ne crée aucun impact négatif à l'égard du milieu agricole environnant, compte tenu que le lot 4 773 523 est actuellement d'utilisation agricole, le lot contigu est d'une utilisation sylvicole et les lots avoisinants sont majoritairement boisés;

ATTENDU QUE cette demande est conforme aux règlements municipaux en vigueur;

EN CONSÉQUENCE,  
IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Delmar Fisher,  
APPUYÉ PAR le conseiller Alain Villemure,

ET RÉSOLU D'appuyer la demande d'autorisation pour aliénation du lot 4 773 523 tel que formulée par M. Richard Gagné et Mme Nella Desmarais en date du 20 mars 2019 auprès de la Commission de Protection du Territoire Agricole du Québec (CPTAQ).

#### ADOPTÉ UNANIMEMENT

#### **8.5 Autorisation de signature du contrat de concession pour le golf**

2019-04-53

ATTENDU QUE la municipalité a l'intention d'attribuer la concession du club de golf Pen-Y-Bryn incluant toutes les opérations reliées au terrain et au chalet à la compagnie 9537-5157 inc. représentée par monsieur Randy Chapman, pour la saison 2019;

EN CONSÉQUENCE  
IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Marilyn Matheson,  
APPUYÉ PAR le conseiller Delmar Fisher,



No de résolution  
ou annotation

ET RÉSOLU d'autoriser la directrice générale, Madame Karen Blouin, à signer le contrat de concession pour la gestion du club de golf Pen-Y-Bryn avec la compagnie 9537-5157 inc. représentée par monsieur Randy Chapman.

**ADOPTÉ UNANIMEMENT**

2019-04-54

**8.6 Adhésion au conseil sport loisir de l'Estrie pour l'année 2019-2020**

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Alain Villemure,  
APPUYÉ PAR le conseiller Delmar Fisher,

ET RÉSOLU d'autoriser le paiement d'une somme de 100 \$ pour renouveler l'adhésion de la Municipalité de Bury au Conseil sport loisirs de l'Estrie pour l'année 2019-2020.

**ADOPTÉ UNANIMEMENT**

2019-04-55

**8.7 Nomination des représentants au comité loisir HSF pour l'année 2019**

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Alain Villemure,  
APPUYÉ PAR la conseillère Marilyn Matheson,

ET RÉSOLU de nommer madame Sabrina Patry-McComb à titre de déléguée du Conseil pour représenter la municipalité de Bury au sein du Comité Loisirs de la MRC du Haut-Saint-François. Un bénévole sera nommé à une séance future.

**ADOPTÉ UNANIMEMENT**

2019-04-56

**8.8 Don à la Polyvalente LSL pour le gala des mérites scolaires**

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Marilyn Matheson,  
APPUYÉ PAR le conseiller Delmar Fisher,

ET RÉSOLU d'autoriser une contribution de 50 \$ à la Polyvalente Louis-Saint-Laurent en guise de commandite pour la soirée des mérites scolaires 2019.

**ADOPTÉ UNANIMEMENT**

**9. Législation**  
Sans objet

**10. 2<sup>e</sup> période de questions du public (Sujets à l'ordre du jour)**

Des questions ont été amenées concernant :

- Les items sur la liste des comptes : #2, # 23 — quelle température ?
- #54 — à la demande de qui ?
- #88 — pourquoi ?
- No. 3 à l'ordre du jour — est-ce que tous les élus présents étaient présents aux séances de mars ?
- Fête des bénévoles a déjà eu lieu en décembre ?
- 8.6 – Qu'est-ce que ceci donne aux jeunes de notre communauté ?
- Club de golf appartient à qui ?



No de résolution  
ou annotation

## Procès-verbal du conseil de la Municipalité de Bury

- #18, # 19 — il fait quoi pour ce montant ? Est-ce lui qui s'occupe des fosses septiques ?
- Possible de faire une comptabilité pour chaque bâtisse ?
- Fosse septique : conformité.
- Traduction du règlement des nuisances ?

### 11. Varia et affaires nouvelles

Sans objet

### 12. Information des membres du Conseil

Rencontre Valoris à la Polyvalente

### 13. Levée de l'assemblée

La conseillère Marilyn Matheson propose la levée de l'assemblée, il est 21 h 00.

**La prochaine séance ordinaire du Conseil se tiendra le lundi 6 mai 2019, à 19 h 30, au centre communautaire Manège militaire sis au 563, rue Main, à Bury.**

#### **Certificat de crédits suffisants :**

Je soussignée Karen Blouin, secrétaire-trésorière certifie par la présente que des crédits suffisants sont disponibles pour les sommes à payer dans les résolutions suivantes : 2019-04-49; 2019-04-50; 2019-04-51; 2019-04-54; 2019-04-56.

Signé ce 2 avril 2019

Karen Blouin, Directrice générale et secrétaire-trésorière

Walter Dougherty, Maire

2019-04-57